



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАСЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Ленина, д. 55, г. Касли,
Челябинская область, 456830
тел./факс (351-49) 2-22-42
ОКПО 01695642 ОГРН 1027400730092
ИНН/КПП 7409001630/740901001

17.05.2017 № 225-07
На № _____ от _____

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта администрации Каслинского муниципального района
«Об утверждении проекта административного регламента «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»

Отделом экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов администрации Каслинского муниципального района и экспертизы нормативных правовых актов администрации Каслинского муниципального района (постановление администрации Каслинского муниципального района от 27.03.2017 № 168) рассмотрен проект нормативного правового акта администрации Каслинского муниципального района «Об утверждении проекта административного регламента «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение».

Проект акта рассмотрен для подготовки настоящего заключения впервые.

Проведены публичные консультации в сроки с 25 апреля 2017 года по 11 мая 2017 года.

Проект размещался на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района: www.kasli.org.ru.

В ходе проведения публичных консультаций предложений не поступало.

Замечаний к качеству отчета об оценке регулирующего воздействия не имеется.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия с учетом информации, представленной в отчета об оценке регулирующего воздействия, отделом экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района сделаны следующие выводы:

Настоящий проект постановления администрации Каслинского муниципального района «Об утверждении проекта административного

регламента «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» разработан в целях повышения эффективности предоставления муниципальной услуги.

Нормативный правовой акт устанавливает максимальные сроки предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства при предоставлении муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение».

Финансовое обеспечение для принятия проекта постановления не требуется.

Проект документа не содержит положений, устанавливающих новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие данного нормативного правового акта не повлечет за собой дополнительных расходов для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Принятие данного нормативного правового акта в связи с уменьшением срока оказания услуги потребует изменения трудозатрат сотрудников и потребностей в иных ресурсах администрации Каслинского муниципального района.

По результатам проведенной экспертизы считаем возможным дать положительное заключение на Отчет об оценке регулирующего воздействия по проекту нормативного правового акта администрации Каслинского муниципального района «Об утверждении проекта административного регламента «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение».

Первый заместитель главы
Каслинского муниципального района

В.В. Горобец



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАСЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Ленина, д. 55, г. Касли,
Челябинская область, 456830
тел./факс (351-49) 2-22-42
ОКПО 01695642 ОГРН 1027400730092
ИНН/КПП 7409001630/740901001

№ _____
На вх. № _____ от _____

Отчет

об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта администрации Каслинского муниципального района об утверждении проекта административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»

1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик проекта нормативного правового акта (далее – орган-разработчик): отдел архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: проект постановления администрации Каслинского муниципального района «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение».

1.3. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

- необходимость приведения административного регламента в соответствии п.13 протокола поручений по итогам областного совещания при Губернаторе Челябинской области от 18.01.2017 об организации работы по сокращению сроков прохождения разрешительных процедур в сфере строительства при реализации инвестиционных проектов, а также в целях повышения инвестиционной привлекательности Каслинского муниципального района;

- необходимость решения текущих задач в рамках компетенции органов местного самоуправления.

1.4. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: май 2017 года

1.5. Контактные данные:

фамилия, имя, отчество: Демидова Татьяна Александровна

должность: начальник отдела архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района

телефоны: 8 (35149) 2-14-64

адрес электронной почты: OAiGD@mail.ru

**2. Степень регулирующего воздействия проекта
нормативного правового акта**

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта (высокая, средняя, низкая) средняя

2.2. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект нормативного правового акта не устанавливает новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, проект нормативного правового акта по соблюдению требований действующего законодательства.

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:

Существует необходимость приведения административного регламента в соответствии с действующим законодательством. Реализация данного проекта нормативного правового акта позволяет упростить процедуру перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение.

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: Негативным эффектом, возникающим при наличии проблемы, для предпринимателей и инвесторов по предоставлению документов, имеющих в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, подлежащих запросу через уполномоченный орган либо через МФЦ.

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Возникла необходимость по разработке нового административного регламента, т.к. ранее существовавший административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение», не соответствовал внесенным изменениям в Жилищный кодекс РФ и оказанию муниципальной услуги через МФЦ.

В Каслинском муниципальном районе создана и осуществляет деятельность Межведомственная комиссия по инвестиционной деятельности Каслинского муниципального района.

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны муниципалитета: проблема не может быть решена без вмешательства администрации Каслинского муниципального района

3.5. Источники данных: действующее законодательство Российской Федерации, мониторинг реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Каслинского муниципального района.

4. Цели регулирования

4.1. Описание целей предполагаемого регулирования, их соотношение с проблемой	4.2. Сроки достижения целей предполагаемого регулирования
Цель 1: повышение эффективности предоставления муниципальной услуги	2017 год и последующие периоды

5. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

Нормативный правовой акт устанавливает максимальные сроки предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительства при реализации инвестиционных проектов на территории Каслинского муниципального района:

- «Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» - 45 календарных дней;

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): иных способов решения проблемы не имеется

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: указанный способ решения проблемы единственный верный.

6. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая администрацию Каслинского муниципального района, интересы которой будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

6.1. Группа участников отношений	6.2. Количество участников отношений
Администрация Каслинского муниципального района	Один орган
Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Каслинского муниципального района	Количество участников не ограничено
Население Каслинского муниципального района	Приблизительно 32,8 тыс. человек

6.3. Источники данных: сведения Челябинскстата

7. Новые функции, полномочия, обязанности администрации Каслинского муниципального района или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

7.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	7.2. Порядок реализации	7.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Получение документов, имеющих в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, подлежащих запросу через уполномоченный орган либо через МФЦ	В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации	Потребуется изменения трудозатрат и потребностей в иных ресурсах, в связи с тем, что сокращение срока предоставления услуги относится к полному кругу заявителей.

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

8.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	8.2. Качественное описание расходов и возможных поступлений в бюджет	8.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений
8.4. Наименование органа: администрация Каслинского муниципального района		
8.4.1 Получение документов, имеющих в распоряжении	8.4.2. Единовременные расходы в 2017 не требуются	-

органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, подлежащих запросу через уполномоченный орган либо через МФЦ		
	8.4.3. Периодические расходы за период 2017-2019 годов по факту	-
	8.4.4. Возможные поступления за период 2017-2019 годов по факту	-
8.5. Итого единовременные расходы		-
8.6. Итого периодические расходы за год		-
8.7. Итого возможные поступления за год		-
8.8. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации		-
8.9. Источники данных		-

9. Новые преимущества, а также обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, а также порядок организации их исполнения

9.1. Группа участников отношений	9.2. Описание новых преимуществ и обязанностей или изменения содержания существующих обязанностей	9.3. Порядок организации исполнения обязанностей
Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Каслинского муниципального района	Преимуществом является установление максимальных сроков предоставления муниципальных услуг по переводу жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое	В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

10. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких обязанностей

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей	10.3. Описание и оценка видов доходов и расходов
Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Каслинского муниципального района	Новых или изменения содержания существующих обязанностей не имеется	Не имеется
10.4. Источники данных: не имеется		

11. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

11.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	11.2. Оценки вероятности наступления рисков	11.3. Методы контроля эффективности достижения целей регулирования избранного способа	11.4. Степень контроля рисков
Риски решения проблемы предложенным способом	-	-	-
Риски негативных последствий	-	-	-
11.5. Источники данных: не имеется			

12. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

12.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	12.2. Сроки мероприятий	12.3. Описание ожидаемого результата	12.4. Объем финансирования	12.5. Источники финансирования
Информационная поддержка: опубликование нормативного правового акта	II квартал	Размещение информации в сети Интернет	Не требуется	-
Актуализация реестра муниципальных услуг (функций) Каслинского муниципального района	Ежегодно	Актуализированный реестр	Не требуется	-
12.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и				

иные мероприятия 0 млн. руб

13. Описание методов контроля эффективности избранного варианта

13.1. Цели регулирования	13.2. Показатели (индикаторы) достижения целей	13.3. Ед. измерения показателя (индикатора)	13.4. Способ расчета показателя (индикатора)
Цель 1: повышение эффективности предоставления муниципальной услуги по переводу жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	-	-	-
13.5. Описание методов контроля эффективности избранного варианта достижения целей регулирования (мониторинг достижения индикаторов и иной способ (метод) оценки достижения индикаторов)			
13.6. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов)			

14. Сведения о проведении публичных консультаций

14.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в сети «Интернет» www.kasli.org.ru.

14.2. Период, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с публичным обсуждением проекта акта:

начало: «25» апреля 2017 г.;

окончание: «11» мая 2017 г.

14.3. Сведения о заинтересованных лицах, извещенных о проведении публичных консультаций.

14.4. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в связи с публичными консультациями по проекту акта:

Всего замечаний и предложений: 0,

из них учтено:

полностью: 0,

учтено частично: 0

Приложение: Справка о проведении публичных консультаций

Заместитель главы

Каслинского муниципального района



А.А. Горбунов
(подпись)

(расшифровка

подписи)

Справка

о проведении публичных консультаций для оценки регулирующего воздействия

1. Наименование нормативного правового акта проект постановления администрации Каслинского муниципального района об утверждении проекта административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства»
2. Предложения принимались структурным подразделением с 25 апреля по 11 мая 2017 года.
3. Общее число участников публичных консультаций - не ограничено
4. Общее число полученных предложений - 0
5. Число учтенных предложений - 0
6. Число предложений, учтенных частично - 0
7. Число отклоненных предложений - 0
8. Свод предложений:

N п/п	Участник обсуждения	Предложение участника обсуждения	Способ представления предложения	Дата поступления предложения	Результат рассмотрения предложения разработчиком нормативного правового акта	Комментарий разработчика нормативного правового акта (причины полного или частичного отклонения предложения)
-	-	-	-	-	-	-

Заместитель главы Каслинского муниципального района  А.А. Горбунов

Дата _____